**Совет сельского поселения «Нарын-Талачинское»**

**РЕШЕНИЕ**

«22» ноября 2024 г № 125

**Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Нарын-Талачинское»**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, гл.31 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://nla-service.minjust.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/f7de1846-3c6a-47ab-b440-b8e4cea90c68.html), руководствуясь [Уставом сельского поселения «Нарын-Талачинское»](http://10.248.2.17:8080/content/act/d7e902f4-831d-4535-aa79-b7849dcf5aae.doc), Совет сельского поселения «Нарын-Талачинское» решил:

1. Установить на территории сельского поселения «Нарын-Талачинское» земельный налог ( далее также -налог).

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0, 3 процента в отношении земельных участков:

-отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и [используемых](http://pravo.minjust.ru/) для сельскохозяйственного производства;

-занятых [жилищным фондом](http://pravo.minjust.ru/#dst100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за [исключением](http://pravo.minjust.ru/) [части](http://pravo.minjust.ru/#dst100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства за [исключением](http://pravo.minjust.ru/#dst100454) указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого, из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](http://pravo.minjust.ru/#dst100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](http://pravo.minjust.ru/#dst100011), предусмотренных Федеральным [законом](http://pravo.minjust.ru/) [от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ](http://nla-service.minjust.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/1952bdca-d228-49ef-8f50-07196fd3b9bb.html) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого, из которых превышает 300 миллионов рублей;

-[ограниченных в обороте](http://pravo.minjust.ru/#dst100019) в соответствии с [законодательством](http://pravo.minjust.ru/#dst100241) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1, 5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налоговые льготы для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения «Нарын-Талачинское» определить в соответствии со ст. 395 [Налогового кодекса Российской Федерации](http://nla-service.minjust.ru:8080/rnla-links/ws/content/act/f7de1846-3c6a-47ab-b440-b8e4cea90c68.html).

4. Установить отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Признать утратившим силу с 01.01.2025 решение Совета сельского поселения «Нарын-Талачинское» [от 01.11.2019](http://10.248.2.17:8080/content/act/bd216b0f-0907-461c-a817-e081e4ecdd24.doc) № 119 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения «Нарын-Талачинское».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

7. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде в здании администрации сельского поселения «Нарын-Талачинское» и на официальном сайте <https://нарын-талачинское.рф/>

 8. Настоящее решение направить в адрес Управления Федеральной налоговой службы по Забайкальскому краю, не позднее рабочего дня, следующего за днем официального опубликования.

Глава сельского поселения

«Нарын-Талачинское»                                                          Н.И. Яковлева